

Avv. Angela Monica De Meo  
Via Nicolò Putignani n. 56- Bari  
Tel. 080/9752259-fax 080/9752259  
e-mail: [avv.demeoangelamonica@gmail.com](mailto:avv.demeoangelamonica@gmail.com)  
casella pec [angide@pec.giuffre.it](mailto:angide@pec.giuffre.it)

**TRIBUNALE DI BARI**  
**SEZIONE DELLA CRISI D'IMPRESA E**  
**DELL'INSOLVENZA**

**Procedura di ristrutturazione dei debiti del consumatore art. 67**  
**e ss. Decreto Legislativo 12 gennaio 2019, n. 14**  
**R.G. n. 70/2024**

**DEBITORE: Sig.ra**

\*\*\*

**OGGETTO: PRECISAZIONI/INTEGRAZIONI ALLA**  
**DOMANDA DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI DEL**  
**CONSUMATORE ART. 67 CCII E RELAZIONE OCC EX**  
**ART. 68 CCII AL PIANO**

Ill.mo G.D. Dott.ssa Assunta Napoliello,

Il sottoscritto Avv. Angela Monica De Meo, nella qualità di O.C.C. della procedura indicata in epigrafe, ad integrazione della domanda di ristrutturazione dei debiti del consumatore art. 67 Decreto Legislativo 12 gennaio 2019, n. 14 e relativa relazione ex art. 68 CCII, depositati in data 14.02.2024 in favore della Sig.ra

; in ottemperanza al provvedimento di richiesta integrazioni, emesso dall'Ill.mo G.D. in data 05.03.2024, si precisa quanto segue:



**TABELLA RIASSUNTIVA DELLE SOMME RICHIESTE DAI**  
**CREDITORI**

creditore	privilegio ipotecario (mutuo ipotecario)	Chirografo (contratti di finanziamento)
I.N.P.S.	€ 109.300,96	
IBL Banca S.p.A.		€ 43.412,64

**ORIGINE E SOMME RICONOSCIUTE AL CREDITORE INPS:**

il debito nei confronti dell'**INPS** trae origine dalla stipulazione di un contratto di mutuo agevolato con l'istituto I.N.P.D.A.P. per l'importo di € 110.642,06 (Euro centodiecimilaseicentoquarantadue/06). A seguito del mancato pagamento dei ratei di mutuo nn. 13-14-15 e 16, con nota Prot. 36084 del 29.01.2016, l'I.N.P.S., quale successore universale dell'I.N.P.D.A.P. ha comunicato la risoluzione del contratto di mutuo. Al fine di garantire il pagamento dei ratei di mutuo, veniva iscritta **ipoteca volontaria** di secondo grado, per l'importo di € 165.963,00 (Euro centosessantacinquemilanovecentosessantatre), sull'immobile di residenza della Sig.ra \_\_\_\_\_, sito in \_\_\_\_\_ sito \_\_\_\_\_ (iscrizione del 30.10.2007, Registro Generale n. 58370, Registro Particolare n. 12841). (cfr. **all\_2 relazione ex art. 68 CCII**).

Con nota PEC del 17.11.2023, l'I.N.P.S. ha precisato il proprio debito per un totale di *“€ 109.300,96 per mutuo ipotecario risolto il 13/02/2016. Di detto importo € 58.109,75 per debito residuo, € 14.637,96 a titolo di quota capitale per rate scadute, € 3.319,26 per Penale di risoluzione, € 6.502,36 per interessi di mora per rate scadute, € 22.333,73 per Interessi di mora sul debito residuo, € 4.191,25 per Interessi corrispettivi su rate scadute, € 206,65 per Interessi corrispettivi sul debito residuo.”*(**all\_17 relazione ex art. 68 CCII**).

La scrivente osserva che, come si evince dall'atto di precetto (cfr. **all\_7 relazione ex art. 68 CCII**), il tasso d'interesse è pari ad € 2,95%.

Ne consegue che il totale degli interessi di mora sul debito residuo, dovuti per ciascuna annualità, è pari ad € 1.715,00.



Avv. Angela Monica De Meo  
Via Nicolò Putignani n. 56- Bari  
Tel. 080/9752259-fax 080/9752259  
e-mail: [avv.demeoangelamonica@gmail.com](mailto:avv.demeoangelamonica@gmail.com)  
casella pec [angide@pec.giuffre.it](mailto:angide@pec.giuffre.it)

Tenuto che il contratto di mutuo si è risolto con determina del 29.01.2016, la somma dovuta a titolo d'interessi di mora sul debito residuo da parte dell'odierna debitrice è pari ad € 12.005,00 ossia € 1.715,00 per sette annualità (da gennaio 2016 a novembre 2023) anziché € 22.333,73 così come indicato dall'I.N.P.S.,  
A seguito del ricalcolo degli interessi applicando il tasso indicato nell'atto di precetto, la debitoria dell'Inps può essere quantificata in **€ 98.881,59**.

### **ORIGINE E SOMME RICONOSCIUTE AL CREDITORE I.B.L. BANCA S.P.A.**

La Sig.ra \_\_\_\_\_ ha stipulato con la I.B.L. Banca S.p.A. n. 2 contratti di finanziamento:

- contratto di finanziamento n. 841305, stipulato in data 06.03.2018 e con scadenza fissata al giorno 30.05.2028 – importo rata mensile € 300,00 (**all\_5 relazione ex art. 68 CCII**);

- contratto di finanziamento n. 57104, stipulato in data 19.02.2019 e con scadenza fissata 30.03.2029- importo rata mensile € 320,00 (**all\_6 relazione ex art. 68 CCII**);

Il credito residuo vantato dalla I.B.L. Banca (P. Iva 00452550585) è pari ad € 43.412,64, così come quantificato con nota PEC del 07.11.2023 (cfr. **all\_20 relazione ex art. 68 CCII**).

È d'uopo evidenziare che, nelle more, la Sig.ra \_\_\_\_\_ ha continuato a versare mensilmente i ratei di finanziamento.

La debitoria nei confronti di I.B.L. Banca S.p.A. deve essere determinata tenendo conto del pagamento dei ratei relativi alle mensilità di dicembre, gennaio e febbraio dunque:

- finanziamento n. 571046 = 21.652,64 (ossia residuo finanziamento calcolato al 27.11.2023, pari ad € 22.612,64 – pagamento di n. 3 ratei pari ad € 320,00 cadauno);

- finanziamento n. 841305 = 19.900,00 (ossia residuo finanziamento calcolato al 27.11.2023, pari ad € 20.800,00 – pagamento di n. 3 ratei pari ad € 300,00 cadauno);

per un totale di € **41.552,64**



### **TABELLA RIASSUNTIVA SOMME RICONOSCIUTE AI CREDITORI**

<b>Creditore</b>	<b>Privilegio ipotecario</b>	<b>Chirografo</b>	<b>Percentuale di soddisfazione</b>
I.N.P.S.	<b>€ 98.881,59.</b>		<b>100%</b>
IBL Banca S.p.A.		<b>€ 41.552,64</b>	<b>50%</b>

**Debitoria totale riconosciuta: € 140.434,23**

### **INDICAZIONE DEI COSTI PRESUMIBILI DELLA PROCEDURA**

Ai debiti sopra esposti occorre sommare le spese prededucibili connesse alla procedura e, in modo particolare:

- i costi di gestione del conto corrente intestato alla procedura sul quale saranno accreditate, a far data dal mese successivo all'omologazione del piano di ristrutturazione del debito, le somme messe a disposizione del ricorrente.

Tenuto conto che i costi di gestione trimestrali ammontano a € 20,00 e che il piano di ristrutturazione prevede il pagamento di n. 144 rate (dodici anni), i costi di gestione del conto corrente possono essere quantificati in € 960,00 cui vanno sommate le spese di bonifico e le spese di chiusura del conto corrente, per un totale di circa € 1.000,00.

- il compenso prededucibile della scrivente professionista facente funzioni di OCC per la redazione della relazione ex art. 68 del C.C.I.I. il quale, al solo fine di quantificare in via approssimativa le spese della procedura, può essere determinato, ai sensi dell'art. 16 comma 1 e 4 D.M. 202/2014, in € 8.628,35<sup>1</sup>.

- eventuali ed ulteriori esborsi a sostenersi per la procedura.

<sup>1</sup> Il compenso risulta determinato:

- € 6.500,00 ossia attivo da realizzare, pari ad € 129.600,00 (rata mensile pari ad € 900,00 per n. 144 rate) moltiplicato per l'aliquota del 5% ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. e) Decreto 25 gennaio 2012, n. 30

- € 3.651,00 ossia passivo riconosciuto, pari ad € 140.434,23 moltiplicato per l'aliquota del 0,26% ai sensi dell'art.1, comma 2 Decreto 25 gennaio 2012, n. 30.

Totale: € 10.151,00 decurtato del 15% ai sensi dell'art. 16, comma 4 D.M. 24 settembre 2014, n. 202.



Avv. Angela Monica De Meo  
 Via Nicolò Putignani n. 56- Bari  
 Tel. 080/9752259-fax 080/9752259  
 e-mail: [avv.demeoangelamonica@gmail.com](mailto:avv.demeoangelamonica@gmail.com)  
 casella pec [angide@pec.giuffre.it](mailto:angide@pec.giuffre.it)

### PIANO DI RIPARTO

La ricorrente Sig.ra \_\_\_\_\_, previa **revoca dei prelievi di stipendio da parte del creditore IBL Banca S.p.A.**, propone, mediante versamento di un rateo mensile pari ad **€ 900,00 per un totale di n. 144 mensilità:**

- a) **il pagamento integrale del compenso del nominato O.C.C.;**  
 b) **il pagamento integrale del creditore ipotecario INPS, la cui debitoria, all'esito della ri-quantificazione operata dalla scrivente, ammonta ad € 98.881,59**  
 c) **il pagamento parziale, nella misura del 50%, del creditore chirografario IBL Banca S.p.A. la cui debitoria ammonta, alla data di deposito del ricorso di ristrutturazione dei debiti ex art. 67 e ss. CCII, ad € 41.552,64.**

Pertanto:

L'attivo da realizzare € 129.600,00 (n. 144 rate x 900 € mensili da versare, entro il 15 di ogni mese, direttamente sul conto corrente della procedura), sarà così ripartito

Creditore	Natura del credito	Proposta credito	Importo da pagare	Percentuale soddisfazione
O.C.C. Avv. Angela Monica De Meo	Prededucibile	€ 8.628,35	€ 8.628,35	100%
I.N.P.S.	Ipotecario	€ 98.881,59.	€ 98.881,59	100%
IBL Banca S.p.A.	Chirografario	€ 41.552,64	€ 20.776,32	50%

Per un totale di € 128.286,26

Residuerebbe, dunque, un attivo pari ad € 1.313,74, sufficiente a coprire le spese di gestione del conto corrente stimate in € 1.000,00 circa.

L'eventuale attivo residuo potrà essere destinato al creditore chirografario, fino a chiusura del conto corrente intestato alla procedura.



Avv. Angela Monica De Meo  
Via Nicolò Putignani n. 56- Bari  
Tel. 080/9752259-fax 080/9752259  
e-mail: [avv.demeoangelamonica@gmail.com](mailto:avv.demeoangelamonica@gmail.com)  
casella pec [angide@pec.giuffre.it](mailto:angide@pec.giuffre.it)

Con osservanza.

Bari, data del deposito

O.C.C.

avv. Angela Monica De Meo

